

Cómo evitar sorpresas en tu obra o reforma

Presupuesto claro y cerrado

- ¿El presupuesto detalla materiales, mano de obra y plazos?
- ¿Incluye IVA y posibles extras?
- ¿Te garantizan precio cerrado por contrato?

Plazos definidos

- ¿Hay una fecha de inicio y de entrega garantizada?
- ¿Se incluyen penalizaciones en caso de retrasos?

Garantías

- ¿Ofrecen garantía de al menos 2 años (o más)?
- ¿Está reflejada en contrato?

Empresa y equipo

- ¿Conoces quién está detrás del proyecto?
- ¿Tienen experiencia demostrable con proyectos similares?
- ¿Puedes ver casos reales o testimonios de clientes?

Calidad y materiales

- ¿Se especifican las calidades de materiales a utilizar?
- ¿Se incluyen marcas y modelos, no solo “genéricos”?

Trámites y permisos

- ¿La empresa se encarga de licencias y permisos?
- ¿Sabrías qué pasa si el ayuntamiento pide documentación adicional?

Comunicación y seguimiento

- ¿Tendrás un interlocutor único que te informe del avance?
- ¿Se definen reuniones de seguimiento o reportes periódicos?

Confianza y cercanía

- ¿Te explican el proceso con transparencia?
- ¿Notas que escuchan tus necesidades y se adaptan a ti?

■ **Tip final:**

Si alguna de estas casillas no puedes marcarla ■, piénsatelo dos veces antes de firmar. En Integrale, todos nuestros proyectos cumplen estos puntos: **precio cerrado, entrega garantizada y 5 años de garantía.**

Integrale Proyectos · www.integraleproyectos.es · info@integraleproyectos.com